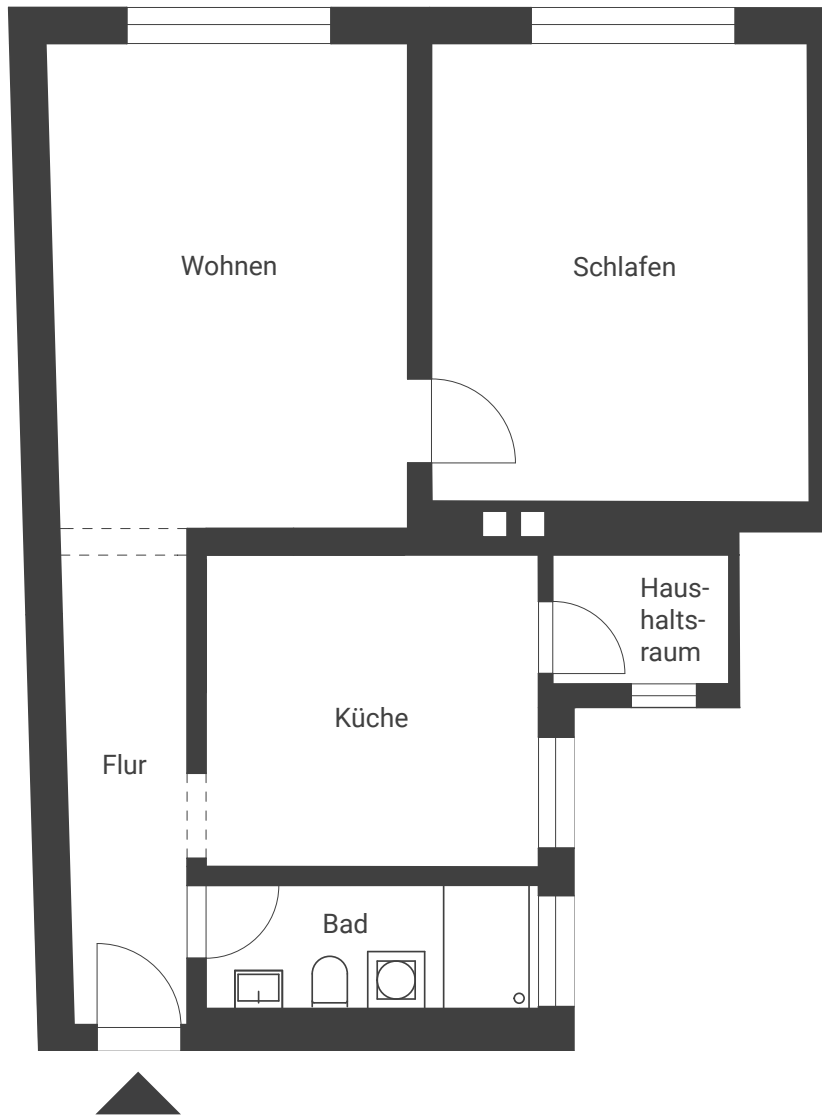




PROJEKT
CHARME
HERRNSTRASSE 9



WOHNUNG 1
1. OBERGESCHOSS

Raum	Fläche
Wohnen	19,10 m ²
Schlafen	19,20 m ²
Küche	11,50 m ²
Bad	4,50 m ²
Haushaltsraum	2,50 m ²
Flur	6,60 m ²
Gesamt	63,40 m ²

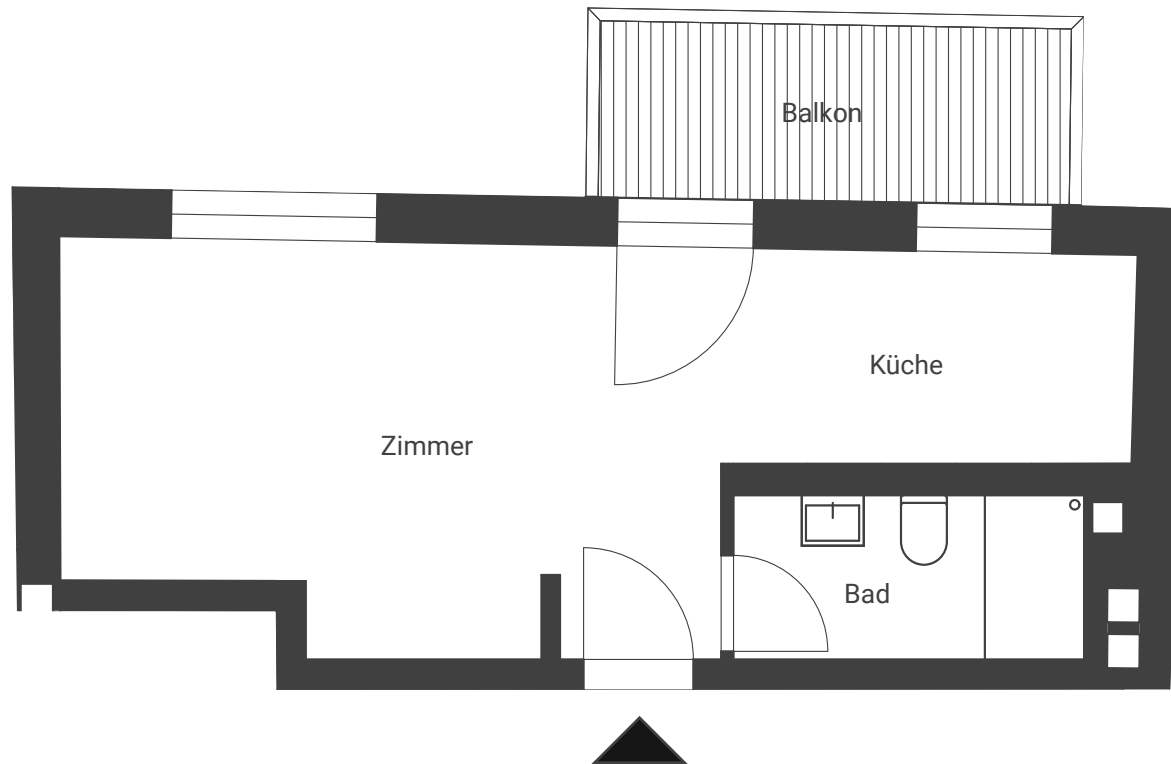
KAUFPREIS

auf Anfrage

Wir verkaufen alle Einheiten Provisionsfrei!



PROJEKT
CHARME
HERRNSTRASSE 9



WOHNUNG 2
1. OBERGESCHOSS

Raum	Fläche
Zimmer	21,90 m ²
Bad	3,70 m ²
Balkon	5,30 m ²
Gesamt	28,25 m ²

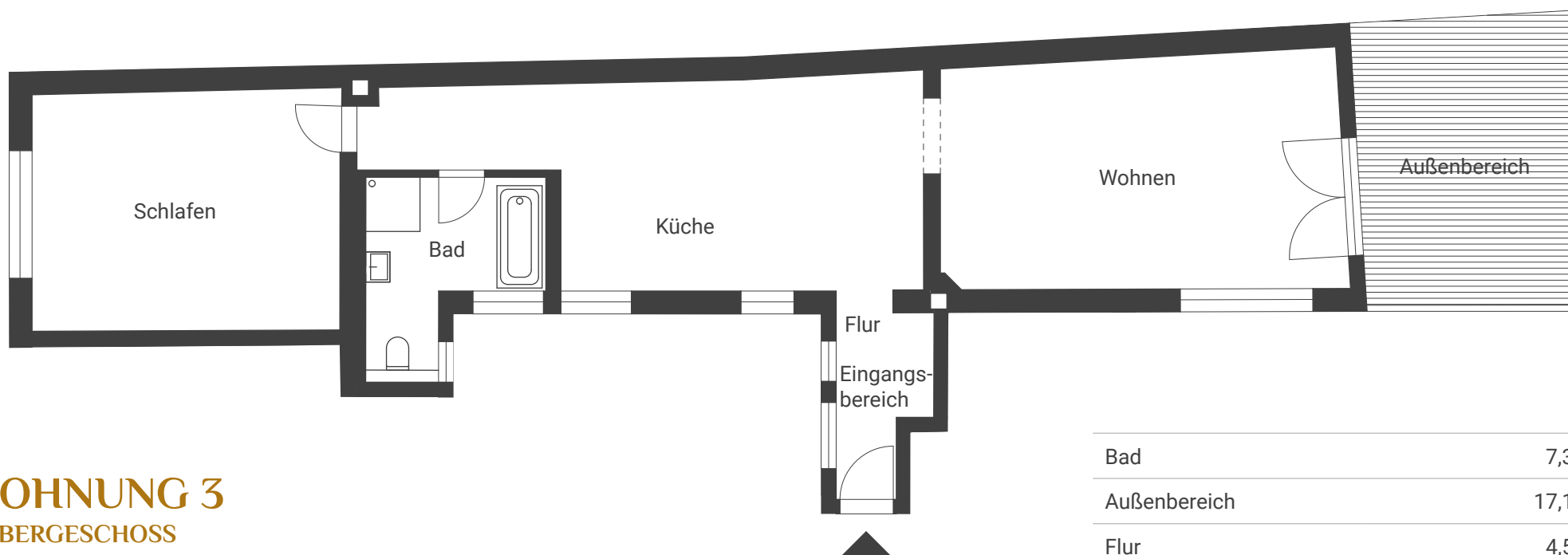
KAUFPREIS

auf Anfrage

Wir verkaufen alle Einheiten Provisionsfrei!



PROJEKT
CHARME
HERRNSTRASSE 9



WOHNUNG 3
1. OBERGESCHOSS

Raum	Fläche
Wohnen	25,30 m ²
Schlafen	20,30 m ²
Küche	21,40 m ²

Bad	7,30 m ²
Außenbereich	17,10 m ²
Flur	4,50 m ²
Eingangsbereich	4,50 m ²
Gesamt	91,85 m ²

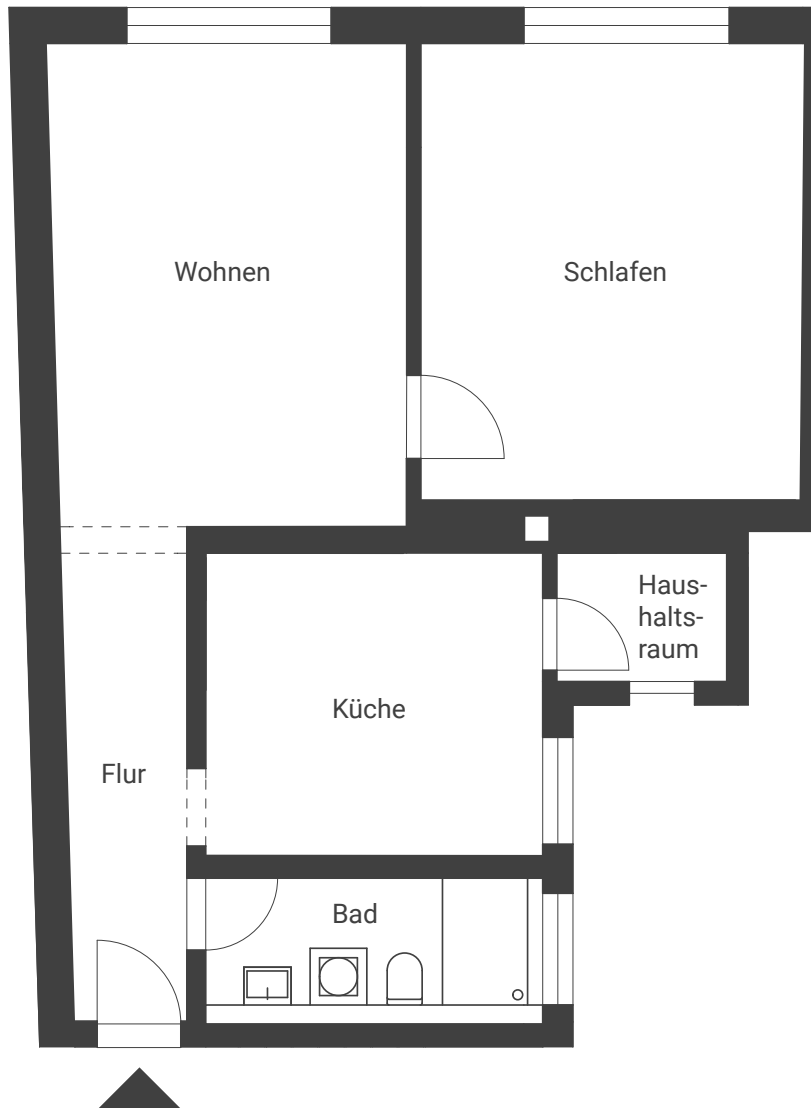
KAUFPREIS

auf Anfrage

Wir verkaufen alle Einheiten Provisionsfrei!



PROJEKT
CHARME
HERRNSTRASSE 9



WOHNUNG 4
2. OBERGESCHOSS

Raum	Fläche
Wohnen	19,20 m ²
Schlafen	19,70 m ²
Küche	11,30 m ²
Bad	4,80 m ²
Haushaltsraum	2,50 m ²
Flur	6,60 m ²
Gesamt	64,10 m ²

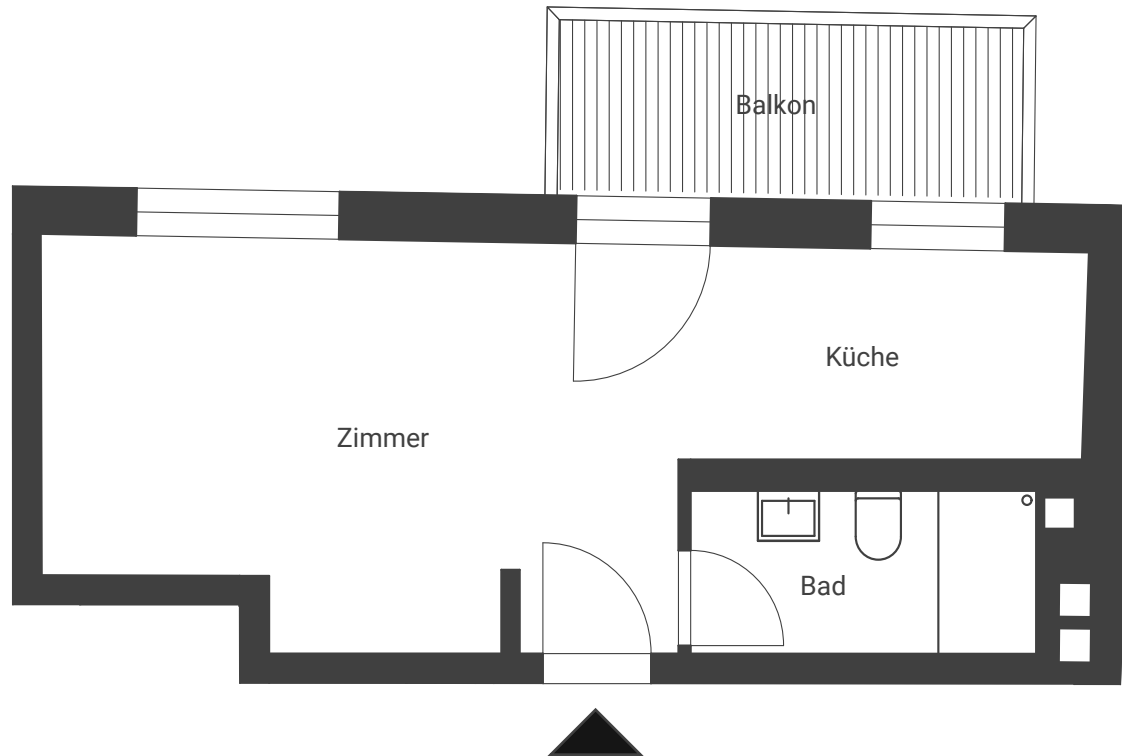
KAUFPREIS

auf Anfrage

Wir verkaufen alle Einheiten Provisionsfrei!



PROJEKT
CHARME
HERRNSTRASSE 9



WOHNUNG 5
2. OBERGESCHOSS

Raum	Fläche
Zimmer	21,60 m ²
Bad	3,70 m ²
Balkon	5,30 m ²
Gesamt	27,95 m ²

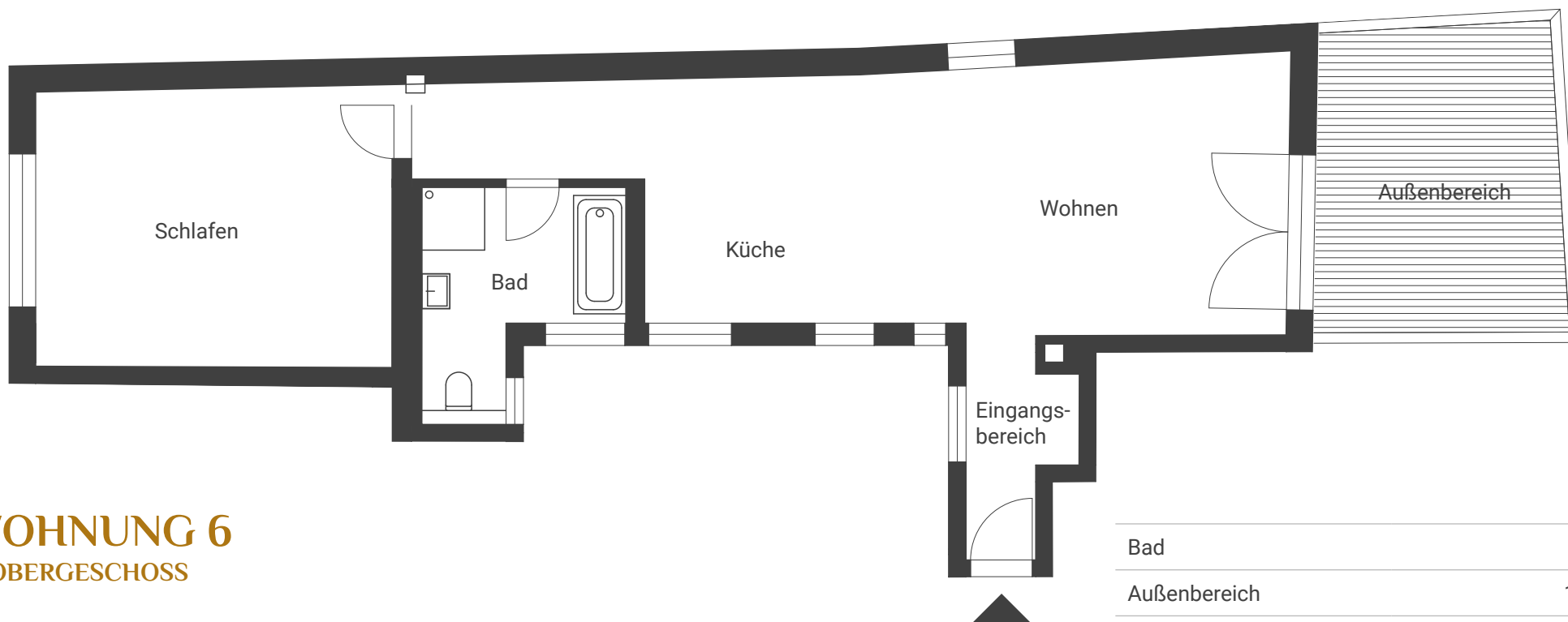
KAUFPREIS

auf Anfrage

Wir verkaufen alle Einheiten Provisionsfrei!



PROJEKT
CHARME
HERRNSTRASSE 9



WOHNUNG 6
2. OBERGESCHOSS

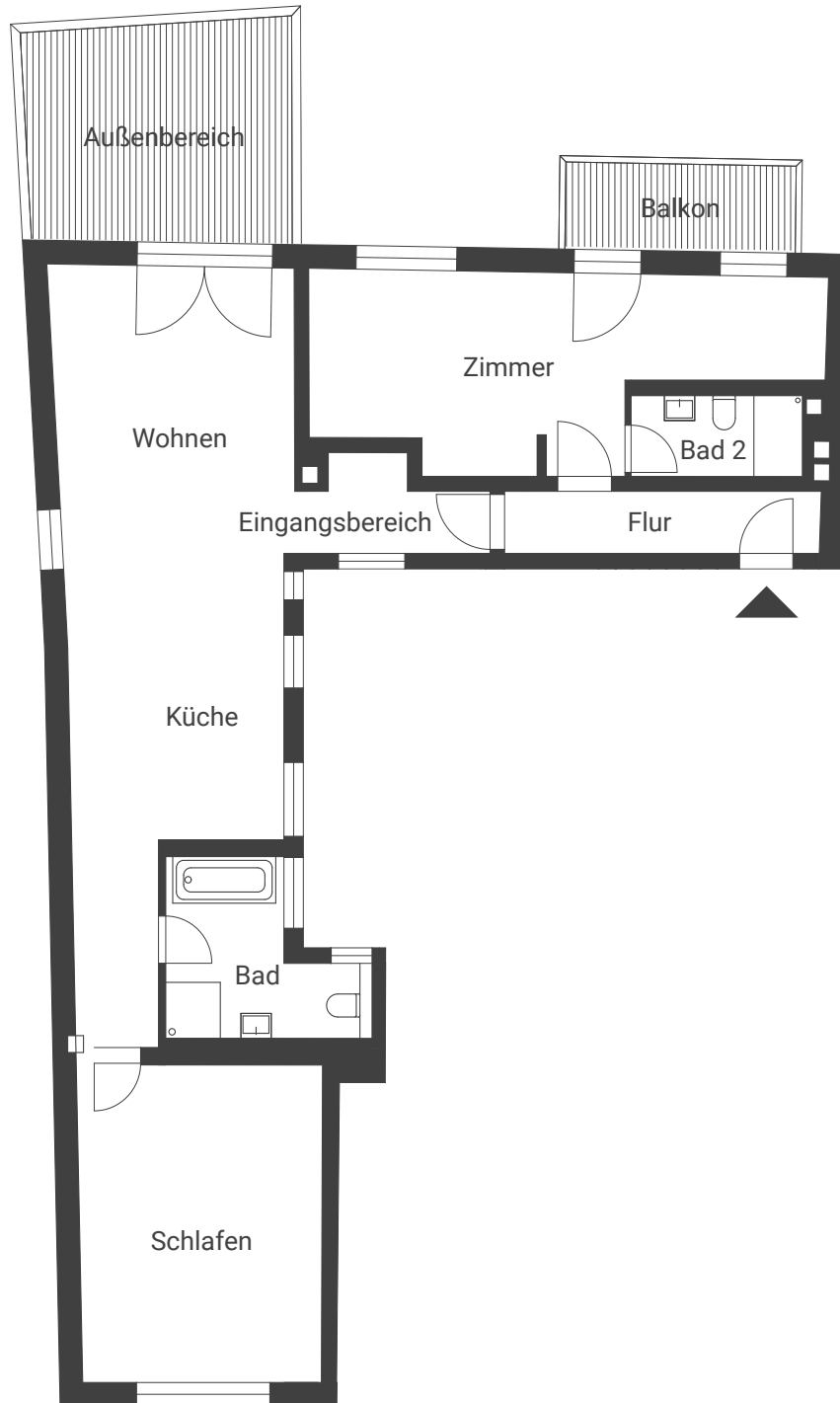
Raum	Fläche
Wohnen	16,90 m ²
Schlafen	20,50 m ²
Küche	17,80 m ²

Bad	7,40 m ²
Außenbereich	15,30 m ²
Eingangsbereich	3,30 m ²
Gesamt	63,75 m ²

KAUFPREIS

auf Anfrage

Wir verkaufen alle Einheiten Provisionsfrei!



PROJEKT
CHARME
HERRNSTRASSE 9

WOHNUNG 5 UND 6

2. OBERGESCHOSS

Raum	Fläche
Wohnen	16,90 m²
Schlafen	20,50 m²
Küche	17,80 m²
Bad	7,40 m²
Außenbereich	15,30 m²
Eingangsbereich	3,30 m²
Zimmer	21,60 m²
Bad 2	3,70 m²
Balkon	5,30 m²
Flur	5,30 m²
Gesamt	97,00 m²

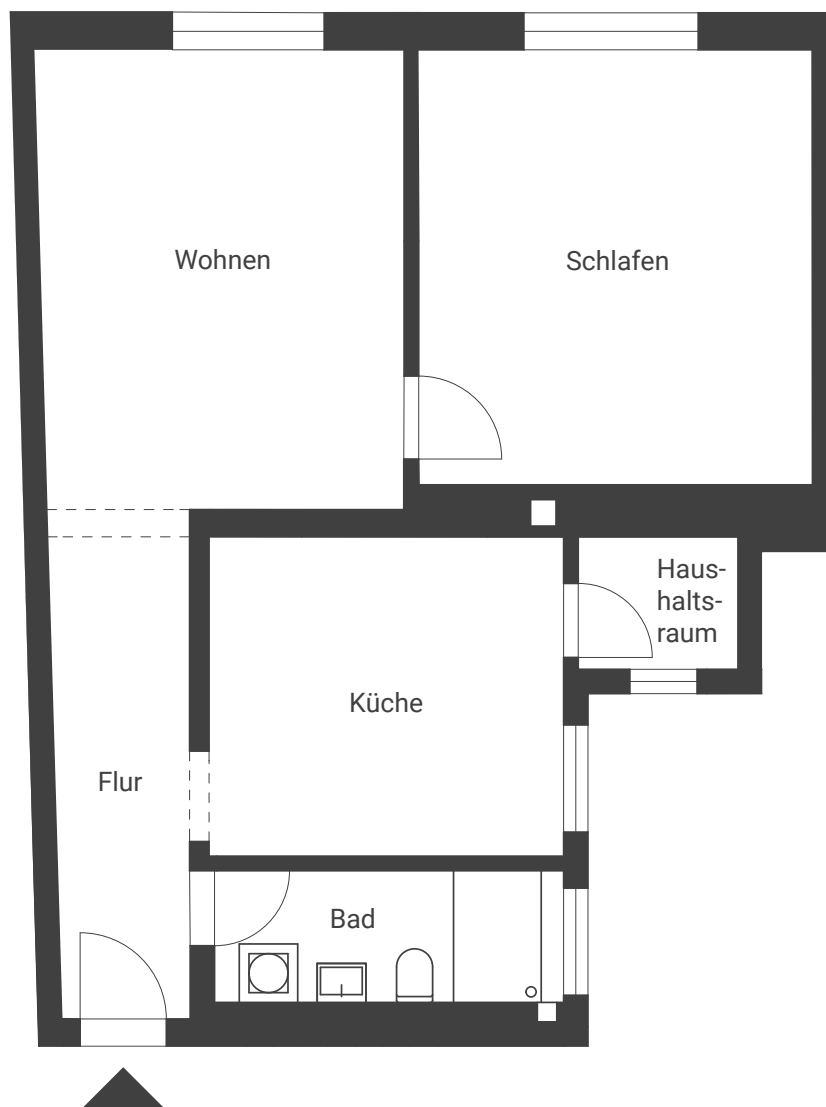
KAUFPREIS

auf Anfrage

Wir verkaufen alle Einheiten Provisionsfrei!



PROJEKT
CHARME
HERRNSTRASSE 9



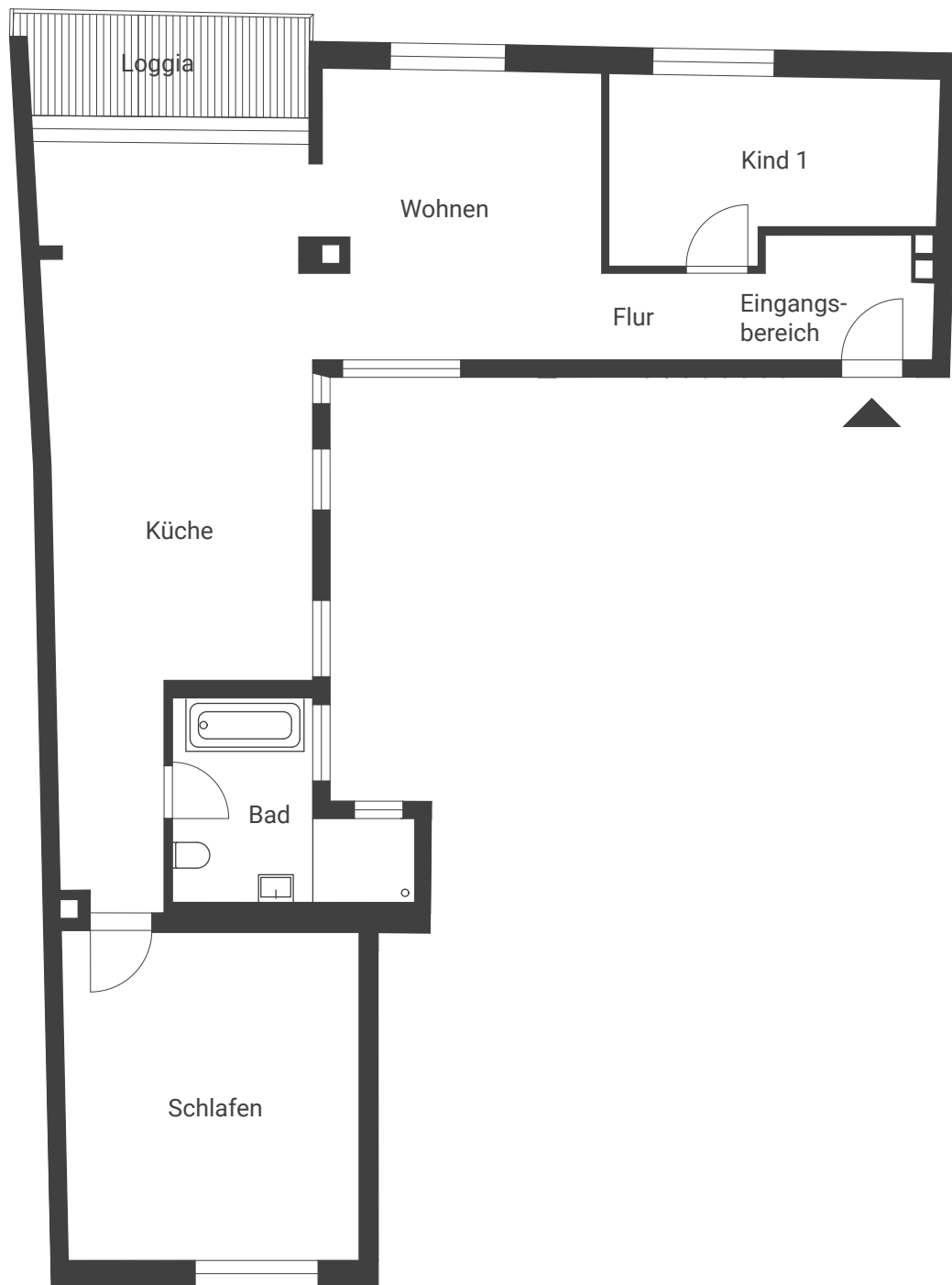
WOHNUNG 7
DACHGESCHOSS

Raum	Fläche
Wohnen	16,70 m²
Schlafen	16,90 m²
Küche	11,70 m²
Bad	4,80 m²
Haushaltsraum	2,20 m²
Flur	7,30 m²
Gesamt	59,60 m²

KAUFPREIS

auf Anfrage

Wir verkaufen alle Einheiten Provisionsfrei!



PROJEKT
CHARME
HERRNSTRASSE 9

WOHNUNG 8

DACHGESCHOSS

Raum	Fläche
Wohnen	21,80 m ²
Schlafen	18,90 m ²
Kind 1	10,00 m ²
Küche	22,90 m ²
Bad	7,60 m ²
Loggia	3,60 m ²
Flur	4,90 m ²
Eingangsbereich	7,00 m ²
Gesamt	96,70 m ²

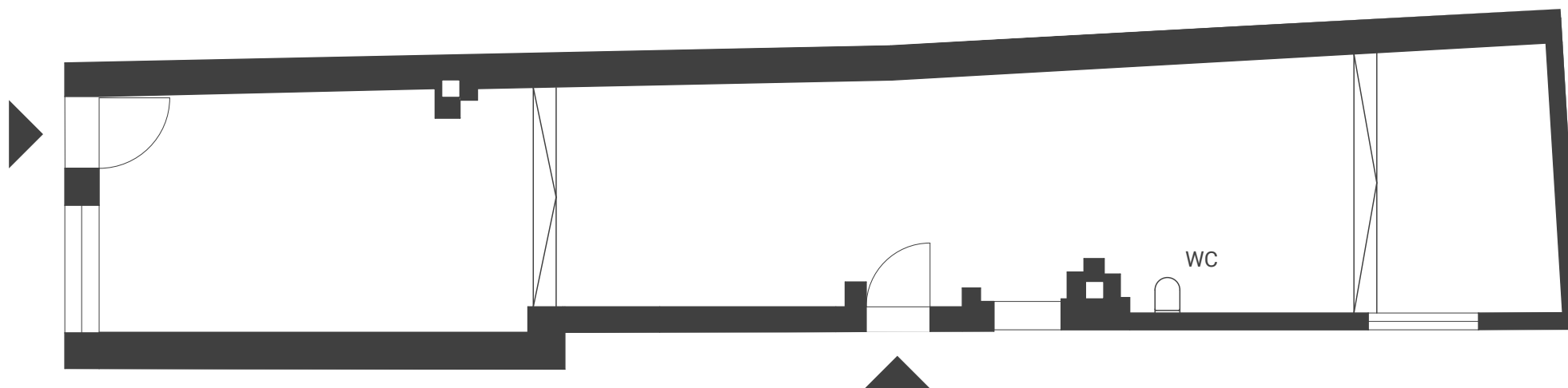
KAUFPREIS

auf Anfrage

Wir verkaufen alle Einheiten Provisionsfrei!



PROJEKT
CHARME
HERRNSTRASSE 9



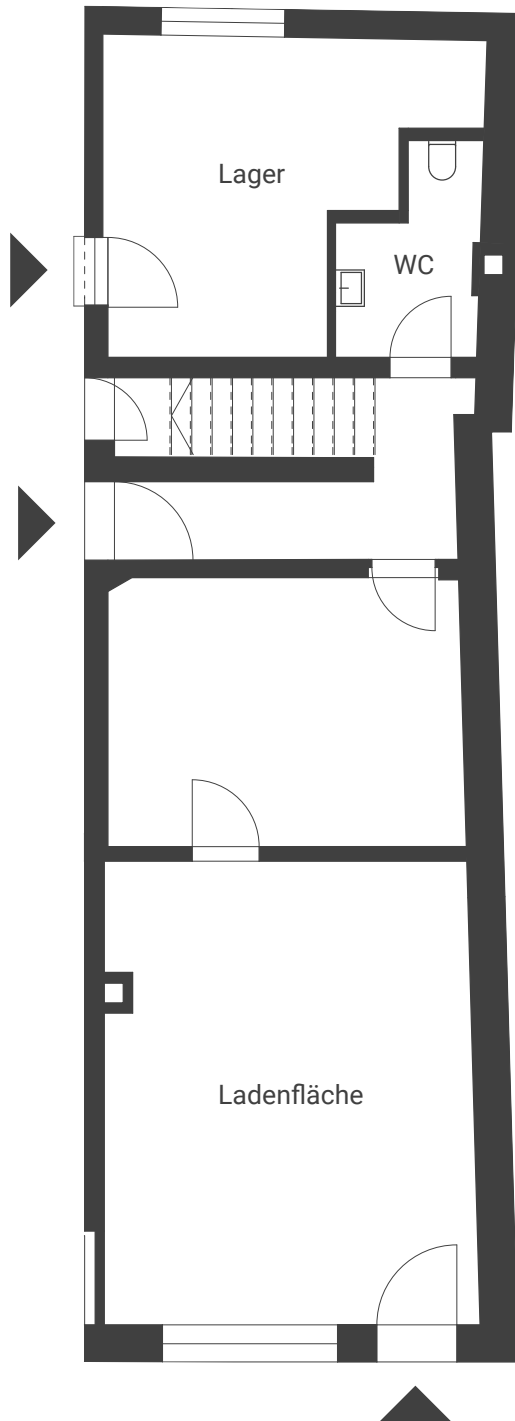
GEWERBE 1
ERDGESCHOSS

Raum	Fläche
Gesamt	84,00 m²

KAUFPREIS

auf Anfrage

Wir verkaufen alle Einheiten Provisionsfrei!



PROJEKT
CHARME
HERRNSTRASSE 9

GEWERBE 2

ERDGESCHOSS

Raum	Fläche
Ladenfläche	32,40 m ²
Lager	18,00 m ²
WC	4,70 m ²
Mieteinnahme	600 €/MNKM
Gesamt	55,10 m ²

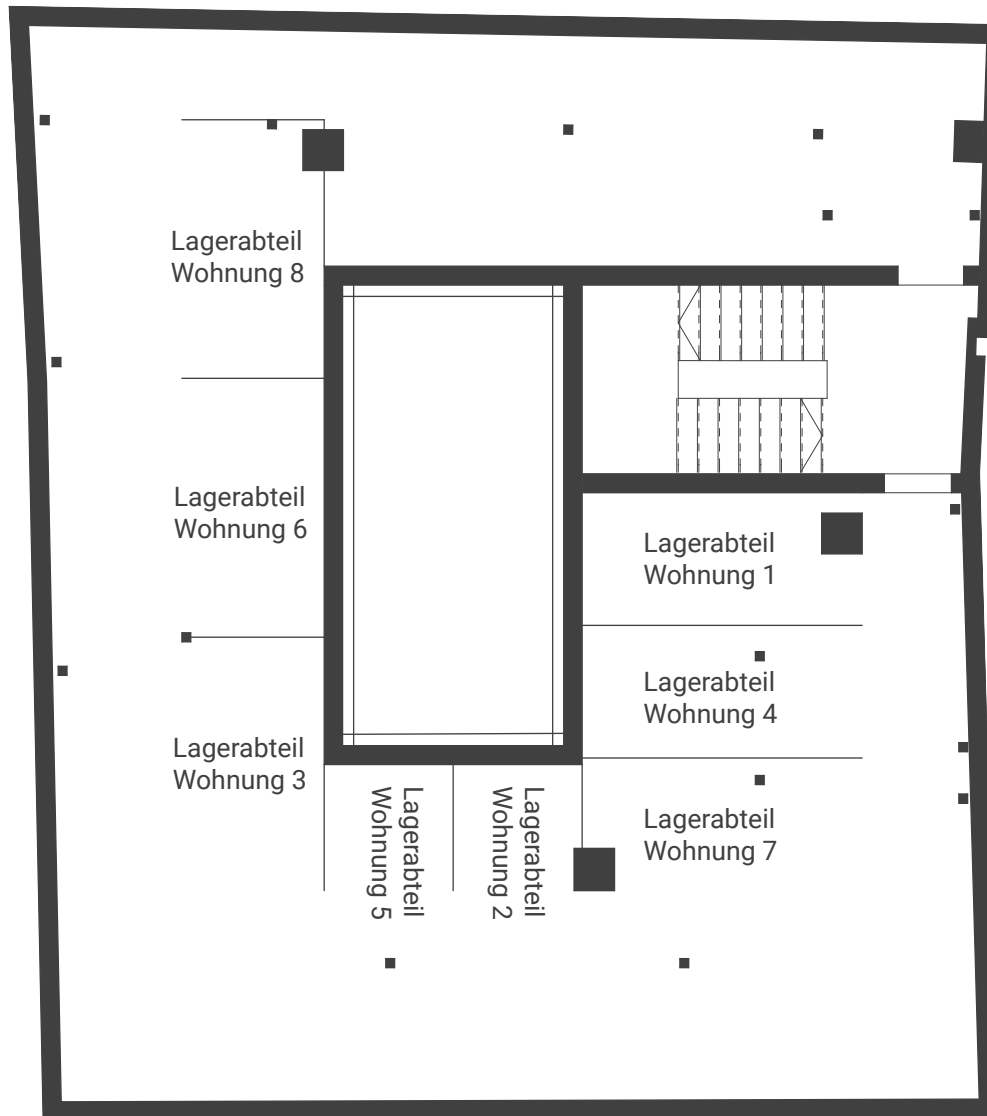
KAUFPREIS

auf Anfrage

Wir verkaufen alle Einheiten Provisionsfrei!



PROJEKT
CHARME
HERRNSTRASSE 9



LAGERABTEILE DACHGESCHOSS

Raum	Fläche
Lagerabteil Wohnung 1	6,40 m ²
Lagerabteil Wohnung 2	2,90 m ²
Lagerabteil Wohnung 3	6,40 m ²
Lagerabteil Wohnung 4	6,70 m ²
Lagerabteil Wohnung 5	2,90 m ²
Lagerabteil Wohnung 6	6,60 m ²
Lagerabteil Wohnung 7	6,40 m ²
Lagerabteil Wohnung 8	6,40 m ²
Gesamt	44,70 m ²

KAUFPREIS

Wir verkaufen alle Einheiten Provisionsfrei!



PROJEKT

CHARME

HERRNSTRASSE 9



STELLPLÄTZE

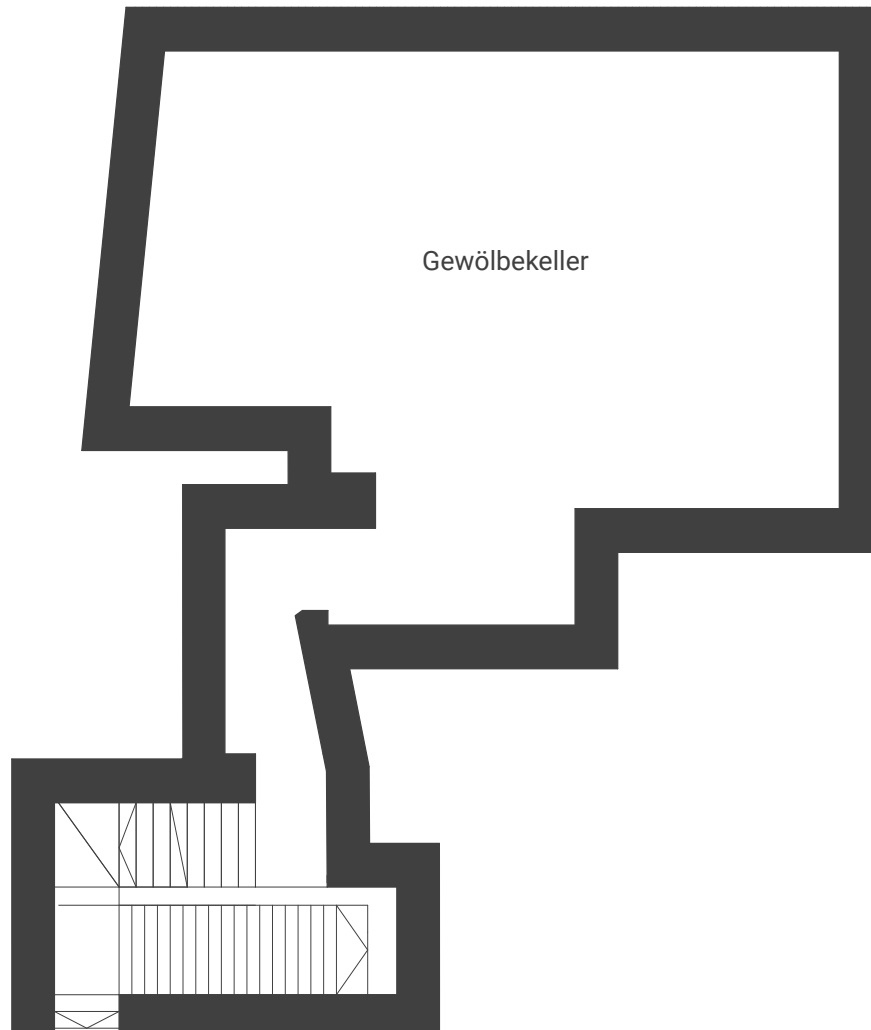
ERDGESCHOSS

Raum	Fläche
4 Stellplätze mit E-Ladestation	
KAUFPREIS	auf Anfrage

Wir verkaufen alle Einheiten Provisionsfrei!



PROJEKT
CHARME
HERRNSTRASSE 9



GEWÖLBEKELLER
UNTERGESCHOSS

Raum	Fläche
Gewölbekeller	63,90 m²
Gesamt	63,90 m²

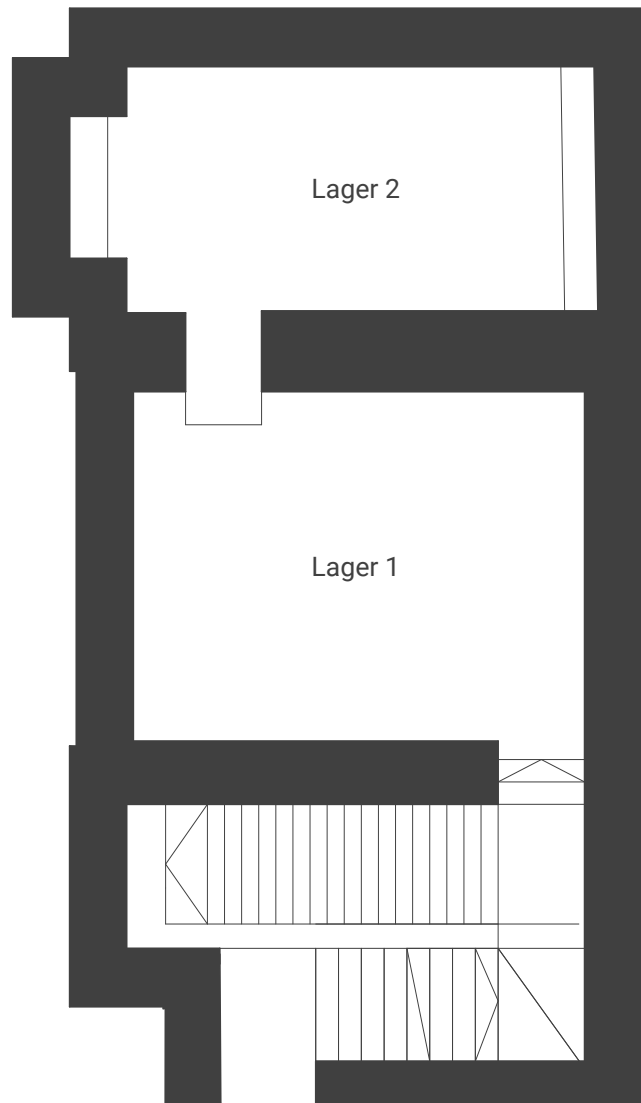
KAUFPREIS

auf Anfrage

Wir verkaufen alle Einheiten Provisionsfrei!



PROJEKT
CHARME
HERRNSTRASSE 9



LAGER
UNTERGESCHOSS

Raum	Fläche
Lager 1	17,20 m²
Lager 2	11,90 m²
Gesamt	29,10 m²

KAUFPREIS

auf Anfrage

Wir verkaufen alle Einheiten Provisionsfrei!